

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI

FUNDACJI „ŻAK” UNIwersYTETU WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO W OLSZTYNIE

za okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.

1. Dane Fundacji

- 1.1. Nazwa i siedziba: Fundacja „ŻAK” Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z siedzibą 10-722 Olsztyn, ul. Kanafojskiego 2
- 1.2. Adres do korespondencji: 10-722 Olsztyn, ul. Kanafojskiego 2
- 1.3. Adres poczty elektronicznej: fundacja@zak.olsztyn.pl
- 1.4. Data rejestracji: 14 listopada 2001 roku w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Fundacja została wpisana do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnych w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem **0000058942**.
Fundacja prowadzi działalność gospodarczą w rozmiarach służących realizacji jej celów statutowych. W związku z tym została wpisana do rejestru Przedsiębiorców pod numerem **0000058942** w dniu 30.10.2002 roku.
- 1.5. Statystyczny numer identyfikacyjny REGON: **510536651**
- 1.6. Numer identyfikacji podatkowej NIP: **7390202435**

1.7. Skład organów Fundacji:

Rada Fundacji:

1	dr hab. Sławomir Marek Przybyliński, prof. UWM	przewodniczący
2	dr hab. Mirosław Antoni Gornowicz, prof. UWM	członek
3	dr hab. Andrzej Tadeusz Szmyt, prof. UWM	członek
4	Maria Barbara Koper	członek do XI.2021 r.
5	Aleksandra Maria Siwiecka	członek

Zarząd Fundacji:

1	dr Cezary Kurkowski	prezes
2	mgr inż. Waldemar Brosch	członek
3	Anna Michalska	członek
4	Piotr Wałejko	członek
5	Tymoteusz Marek Tyrajski	członek

1.8. Określenie celów statutowych

Zgodnie z § 3 Statutu, celem Fundacji jest:

- 1) dążenie do poprawy warunków zamieszkania oraz wyżywienia studentów Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie
- 2) tworzenie infrastruktury umożliwiającej rozwój intelektualny, kulturalny oraz uprawianie sportu i rekreacji, a także pomoc organizacyjna i finansowa w realizacji działań studenckich w tym zakresie.

2. Opis działalności statutowej

Fundacja „ŻAK” Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, działa w oparciu o ustawę o fundacjach i Statut Fundacji. Fundacja posiada osobowość prawną.

Realizując cel statutowy Fundacja opiera się na treści paragrafu 4 Statutu, który brzmi:

„Cel określony w Statucie Fundacja realizuje przy współdziałaniu studentów, w szczególności przez:

- 1) prowadzenie na zlecenie Fundatora Domów Studenckich, Stołówek Akademickich, Obiektów Sportowych i Rekreacyjnych
- 2) prowadzenie działalności gospodarczej w kraju i za granicą, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, z której całość zysku netto służyłaby realizacji celu statutowego
- 3) inicjowanie i organizowanie akcji charytatywnych i działań mających na celu zebranie środków finansowych na rzecz Fundacji: np. zbiórek, loterii, aukcji dzieł sztuki i innych imprez publicznych.”

2.1. Domy Studenckie

W styczniu 2021 roku Fundacja administrowała 11 domami studenckimi, 10 zlokalizowanymi w miasteczku akademickim Kortowo i 1 w centrum miasta Olsztyna:

- Dom Studenta Nr 1, ul. Czesława Kanafojskiego 3
- Dom Studenta Nr 2, ul. Czesława Kanafojskiego 1
- Dom Studenta Nr 3, ul. Michała Oczapowskiego 9
- Dom Studenta Nr 4, ul. Czesława Kanafojskiego 2
- Dom Studenta Nr 6, ul. Czesława Kanafojskiego 4
- Dom Studenta Nr 7, ul. Czesława Kanafojskiego 12
- Dom Studenta Nr 8, ul. Czesława Kanafojskiego 14
- Dom Studenta Nr 9, ul. Czesława Kanafojskiego 8
- Dom Studenta Nr 10, ul. Czesława Kanafojskiego 10
- Dom Studenta Nr 119, ul. Dybrowskiego 9
- Dom Studenta Nr 11, ul. Żołnierska 14B.

Na dzień 31 grudnia 2021 roku Fundacja dysponuje 10 domami studenckimi (w tym 1 wyłączonym z użytkowania) zlokalizowanymi w miasteczku akademickim Kortowo:

- Dom Studenta Nr 1, ul. Czesława Kanafojskiego 3
- Dom Studenta Nr 2, ul. Czesława Kanafojskiego 1
- Dom Studenta Nr 3, ul. Michała Oczapowskiego 9
- Dom Studenta Nr 4, ul. Czesława Kanafojskiego 2
- Dom Studenta Nr 6, ul. Czesława Kanafojskiego 4
- Dom Studenta Nr 7, ul. Czesława Kanafojskiego 12
- Dom Studenta Nr 8, ul. Czesława Kanafojskiego 14
- Dom Studenta Nr 9, ul. Czesława Kanafojskiego 8
- Dom Studenta Nr 10, ul. Czesława Kanafojskiego 10
- Dom Studenta Nr 119, ul. Dybrowskiego 9.

Dom Studenta Nr 11, zlokalizowany w centrum miasta (ul. Żołnierska 14B) został zamknięty w dniu 1 lipca 2021, a w dniu 27 października 2021 roku DS został przekazany Uczelni.

W związku z przyznaniem środków na przebudowę i remont DS nr 10 oraz ustaleniami z Kanclerzem Uczelni w dniu 1 kwietnia wyłączono z użytkowania dom studenta, który został przeznaczony do gruntownego remontu.

Zmianie uległa również ilość miejsc normatywnych w domach studenckich, która jest wynikiem zamknięcia i remontu budynków oraz odpowiedzią na potrzeby studentów korzystających głównie z pokoi 1. i 2-osobowych. Na dzień 31 grudnia 2021 roku Fundacja

posiada 2062 miejsca w 9 domach studenckich. Analogicznie w roku 2020 organizacja dysponowała 2671 miejscami. W związku z powyższym liczba miejsc zmniejszyła się w stosunku do roku 2020 o 609 miejsc.

Średni miesięczny koszt utrzymania jednego miejsca w domach studenckich w 2021 roku wynosił 315,50 zł.

W 2021 roku mieszkańcy domów studenckich ponosili odpłatność średnio miesięczne w wysokości 290,70 zł.

Średnia miesięczna dopłata Fundacji do kosztu utrzymania jednego miejsca w domu studenckim w 2021 roku wyniosła 24,80 zł.

W dniu 16 czerwca 2021 roku Uchwałą nr 19/2021 Zarząd Fundacji „ŻAK” Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie przyjął nową wysokość kaucji i opłat miesięcznych w Domach Studenckich będących w zasobach Fundacji od roku akademickiego 2021/2022. W stosunku do roku poprzedniego wysokość kaucji została niezmieniona, natomiast wzrosły ceny pokoi 1. i 2-osobowych, przy czym średnia zmiana cen wynosiła ok. 20 złotych.

Ustalona cena za zakwaterowanie zawiera: umeblowany pokój lub segment (tapczany, szafy ubraniowe, szafki nocne, szafki na książki, stół krzesła, szafki na buty), lodówkę, dostęp do łącza internetowego w każdym pokoju, komplet pościeli ciężkiej (kołdra, poduszka i koc), firanki, zasłony, lampki nocne, media (co, cw, zw, energia elektryczna, gaz).

Ponadto w każdym akademiku można bezpłatnie korzystać z kuchni, pokoju cichej nauki, sali TV, odkurzaczy, żelazka. W większości akademików można także korzystać z sal sportowych oraz siłowni.

2.2. Stołówki Akademickie

Fundacja prowadzi żywienie studentów w dwóch stołówkach akademickich zlokalizowanych w Olsztynie:

- w Kortowie I przy ul. Prawocheńskiego 4, która posiada dwie sale konsumpcyjne tzw. „Kuznię Smaków” z 280 miejscami (zamknięta od października) i „Kwadrans” z 156 miejscami,
- w Kortowie II przy ul. Dybowskiego 11, „Bufet Centrum” w budynku Centrum Konferencyjnego, gdzie sala konsumpcyjna posiada 168 miejsc (zamknięty od lutego, otwarty od października).

W stołówkach, w ofercie codziennej proponowany jest szeroki wybór zup oraz drugich dań, co daje możliwość skomponowania dowolnego obiadu. W asortymencie serwowanych dań są przynajmniej dwa zestawy obiadowe (2 daniowe), składające się z zupy i drugiego dania. Ponadto w „Bufecie Centrum” serwowane są śniadania, sałatki, ciasta i kawa. Fundacja prowadzi na swojej stronie internetowej menu lokali gastronomicznych. Każdego dnia podawany jest aktualny jadłospis dostępny dla studentów. Daje to możliwość zorientowania się w aktualnym menu i zaplanowanie posiłku.

Bufet Centrum stale wprowadza do menu nowe potrawy, dedykowane do różnych grup odbiorców z nastawieniem na dania mięsne i wegetariańskie.

Fundacja prowadzi na swojej stronie internetowej menu lokali gastronomicznych. Każdego dnia podawany jest aktualny jadłospis dostępny dla studentów. Daje to możliwość zorientowania się w aktualnym menu i zaplanowanie posiłku.

3. Informacja o prowadzonej działalności gospodarczej

Zgodnie z wpisem do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przedmiotem działalności Fundacji jest:

1. Zakwaterowanie PKD 55.90.Z
2. Działalność usługowa związana z wyżywieniem PKD 56.10.A
3. Działalność organizatorów turystyki, pośredników i agentów turystycznych oraz pozostała działalność usługowa w zakresie rezerwacji i działalności z nią związane PKD 79.11.B
4. Działalność sportowa, rozrywkowa i rekreacyjna PKD 93.29.Z
5. Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości PKD 68.20.Z
6. Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni PKD 81.30.Z.

Prowadzona działalność gospodarcza związana jest z wykorzystaniem domów studenckich i stołówek oraz lokali gastronomicznych dzierżawionych od Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.

W ramach prowadzonej działalności gospodarczej Fundacja świadczy przede wszystkim usługi noclegowe i gastronomiczne.

W zasobach Fundacji w roku 2021 roku znajdowało się pięć lokali gastronomicznych, w tym trzy działające, tj. Bufet Centrum, Kwadrans Akademicki, Bufet w Szpitalu Uniwersyteckim.

Od początku roku 2021 wyłączona z usług gastronomicznych była kawiarnia Biblioteka Cafe, natomiast w lutym zamknięto Restaurację Kortowską znajdującą się na Przystani Kortowskiej. Oba te lokale gastronomiczne nadal nie działają, a ich otwarcie planowane jest w pierwszym i drugim kwartale 2022 roku.

Warto również podkreślić, że w ramach świadczenia usług gastronomicznych Fundacja zapewniła catering/wyżywienie na licznych eventach, w tym komuniach, konferencjach, seminariach, warsztatach, itp.

Fundacja wpisana jest do Rejestru Organizatorów i Pośredników Turystycznych Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz zgłoszona do Centralnej Ewidencji Organizatorów Turystyki i Pośredników Turystycznych pod nr ewidencyjnym 4527 o numerze rejestrowym 4580-28.

W związku z powyższym w okresie letnim Fundacja prowadzi działalność związaną z wypoczynkiem i rekreacją zapewniając zakwaterowanie, posiłki oraz korzystanie ze sprzętu sportowego uczestnikom:

- kolonii letnich dla dzieci,
- zjazdów naukowych organizowanych przez UWM w Olsztynie,
- sympozjów, konferencji,
- obozów sportowych dla młodzieży szkolnej i studenckiej,
- wypoczynku indywidualnego.

Ponadto w ramach działalności gospodarczej Fundacja świadczy usługi wynajmu pomieszczeń oraz prowadziła punkt papierniczo-księgarski.

4. Kopie uchwał Zarządu Fundacji podjętych w roku 2021– w załączeniu

5. Informacja o wysokości uzyskanych przychodów z wyodrębnieniem ich źródeł

W okresie sprawozdawczym (2021 rok) Fundacja uzyskała przychody ogółem na kwotę 11 713 688,41 zł (słownie: jedenaście milionów siedemset trzysta sześć osiemdziesiąt osiem złotych 41/100).

Struktura uzyskanych przychodów w roku 2021 przedstawia się następująco:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Udział %
I	Odpłatne świadczenia realizowane w ramach celów statutowych	6 159 477,26	52,58
1	Zakwaterowanie studentów	5 402 532,21	46,12
2	Stołówka Akademicka	756 945,05	6,46
II	Przychody z działalności gospodarczej	4 357 014,28	37,20
1	Organizacja turystyki i wypoczynku	3 017 339,37	25,76
2	Usługi noclegowe	483 867,64	4,13
3	Wynajem pomieszczeń	383 372,99	3,28
4	Punkt papierniczo - księgarski	6 392,87	0,05
5	Usługi gastronomiczne	395 239,91	3,37
6	Pozostałe usługi	70 801,50	0,60
III	Pozostałe przychody operacyjne i przychody finansowe	1 197 196,87	10,22
IV	Razem uzyskane przychody	11 713 688,41	100,0

Udział przychodów osiągniętych z działalności gospodarczej do przychodów z pozostałych źródeł w 2021 roku ukształtował się na poziomie 59,23%.

6. Informacja o poniesionych kosztach

Fundacja w 2021 roku poniosła koszty związane z uzyskanymi przychodami na ogólną kwotę 11 703 261,21 zł (słownie: jedenaście milionów siedemset trzy tysiące dwieście sześćdziesiąt jeden złotych 21/100).

Struktura poniesionych kosztów w roku 2021 przedstawia się następująco:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota	Udział %
I	Koszty poniesione na realizację celów statutowych	6 128 862,60	52,37
1	Zakwaterowanie studentów	5 128 373,31	43,82
2	Stołówka Akademicka	1 000 489,29	8,55
II	Koszty działalności gospodarczej	4 050 874,24	34,61
III	Koszty administracyjne	1 430 953,03	12,23
1	Amortyzacja	9 541,41	0,08
2	Zużycie materiałów i energii	91 763,83	0,78
3	Usługi obce	114 995,50	0,98
4	Wynagrodzenia	966 291,50	8,43
5	Świadczenia na rzecz pracowników	183 771,63	1,57
6	Pozostałe koszty	44 589,16	0,38
IV	Pozostałe koszty operacyjne i finansowe	92 571,34	0,79
V	Razem poniesione koszty	11 703 261,21	100,0

Koszty administracyjne zostały rozliczone wg wskaźnika uzyskanych przychodów na:

- cele statutowe w kwocie 838 104,86 zł (58,57%)
- działalność gospodarczą w kwocie 592 848,17 zł (41,43%).

W związku z powyższym poniesione koszty w 2021 roku na realizację celów statutowych łącznie wynoszą 6 966 967,46 zł, a koszty działalności gospodarczej 4 643 722,41 zł.

7. Wynik finansowy

Fundacja z całokształtu działalności w 2021 roku wypracowała zysk w kwocie 10 427,20 zł.

Wynik finansowy na poszczególne rodzaje działalności przedstawia się następująco:

Lp.	Wyszczególnienie	Przychody	Koszty	Zysk/Strata
1	Działalność statutowa	6 159 477,26	6 966 967,46	(-) 807 490,20
2	Działalność gospodarcza	4 357 014,28	4 643 722,41	(-) 286 708,13
3	Pozostała działalność operacyjna	1 191 827,05	92 092,72	1 099 734,33
4	Działalność finansowa	5 369,82	478,62	4 891,20
	Razem	11 713 688,41	11 703 261,21	10 427,20

Wynik na działalności związanej z usługami realizowanymi przez Fundację w ramach celów statutowych jest ujemny i wynosi 807 490,20 zł. Na prowadzonej działalności gospodarczej poniesiono również stratę w kwocie 286 708,13 zł. Dodatni wynik finansowy na pozostałej działalności operacyjnej w kwocie 1 099 734,33 zł jest rezultatem otrzymanego wsparcia od Fundatora. Korzystny wynik na działalności finansowej w kwocie zysku 4 891,20 zł, powstał głównie z dodatnich różnic kursowych.

8. Pozostałe informacje

8.1. Zatrudnienie

Zatrudnienie w Fundacji „ŻAK” UWM w Olsztynie wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosiło 123 osoby.

Poniższa tabela przedstawia liczbę osób zatrudnionych w Fundacji z podziałem według zajmowanych stanowisk i z wyodrębnieniem osób zatrudnionych w działalności gospodarczej.

Liczba osób zatrudnionych w Fundacji „ŻAK” UWM w Olsztynie

wg stanu na dzień 31.12.2021 r.

Lp.	Stanowisko	Liczba zatrudnionych	w tym osoby zatrudnione w działalności gospodarczej
1	dyrektor	1	
2	główny księgowy	1	
3	zastępca głównego księgowego	1	
4	główny specjalista ds. finansowo-księgowych	1	
5	główny specjalista ds. kadr i płac	1	
6	główny specjalista ds. bhp/ specjalista ds. o.c.	1	
7	kierownik ds. handlowych	1	1
8	kierownik ds. technicznych	1	
9	kierownik domu studenckiego	7	7
10	kierownik stołówki	1	1
11	kierownik bufetu centrum	1	1
12	zastępca kierownika bufetu centrum	1	1
13	informatyk	1	
14	specjalista ds. zaopatrzenia	1	
15	specjalista ds. promocji i marketingu	1	
16	specjalista ds. administracyjnych	1	
17	specjalista ds. kadr i płac	1	
18	specjalista ds. gospodarczych	1	
19	specjalista ds. finansowo-księgowych	2	
20	Specjalista ds. handlowych	1	1
21	kasjer-sprzedawca	7	7
22	kierowca-zaopatrzeniowiec	2	
23	szef kuchni	2	2
24	zastępca szefa kuchni	3	3
25	kucharz	6	6
26	pomoc kuchenna	2	2
27	sprzątaczką	1	1
28	pokojowa	19	19
29	recepjonista	47	47
30	konserwator	2	
31	magazynier	2	2
32	pracownik terenów zieleni	3	3
		123	104

8.2. Wynagrodzenia

Łączna kwota wynagrodzeń wypłaconych przez Fundację za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. wynosi: 4 820 402,93 zł.

Wydatki na wynagrodzenia osobowe przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota		
		łącznie kwota	cele statutowe	działalność gospodarcza realizowana w ramach celów statutowych i pozostała
1	wynagrodzenia osobowe	4 339 605,64	907 859,20	3 431 746,44
2	nagrody	0,00	0,00	0,00
3	premia uznaniowa	326 408,03	55 432,30	270 975,73
4	inne świadczenia	12 194,86	0,00	12 194,86
	Ogółem	4 678 208,53	963 291,50	3 714 917,03

8.3. Wynagrodzenia wypłacone członkom zarządu będących pracownikami Fundacji

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota		
		łącznie kwota	cele statutowe	działalność gospodarcza realizowana w ramach celów statutowych i pozostała
1	wynagrodzenia osobowe	180 503,05	140 250,23	40 252,82
2	nagrody	0,00	0,00	0,00
3	premia uznaniowa	7 624,80	4 192,80	3 432,00
4	inne świadczenia	0,00	0,00	0,00
	Ogółem	188 127,85	144 443,03	43 684,82

Wynagrodzenia zostały wypłacone Członkom Zarządu zatrudnionym w Fundacji na umowę o pracę. Natomiast pozostałe osoby wchodzące w skład Zarządu nie otrzymują wynagrodzenia za pełnione funkcje.

Członkowie Rady Fundacji nie otrzymują wynagrodzenia za pełnione funkcje.

8.4. Wynagrodzenia z umów zlecenia

Wypłacona kwota wynagrodzeń z tytułu umów zlecenia oraz umów o dzieło w 2021 roku wyniosła 142 194,40 zł.

8.5. W roku 2021 Fundacja nie udzielała żadnych pożyczek

8.6. Środki pieniężne na rachunkach bankowych oraz kwoty zgromadzone w gotówce

Środki pieniężne zgromadzone na rachunkach bankowych w dniu 31.12.2021 r. stanowią kwotę 3 505 084,50 zł, w tym:

- mBank S.A. rachunek operacyjny 3 434 334,82 zł.
- mBank S.A. rachunek dewizowy (EURO) 2 094,07 zł.
- mBank S.A. rachunek VAT 313,92 zł.
- mBank S.A. rachunek ZFŚS 68 341,69 zł.

Środki pieniężne zgromadzone w gotówce w kasie Fundacji wg stanu na ostatni dzień 2021 roku stanowią kwotę: 9 448,74 zł.

8.7. Fundacja nie nabyła obligacji, udziałów ani akcji

8.8. Fundacja nie nabyła nieruchomości

8.9. Nabyte środki trwałe

Fundacja wydatkowała w 2021 roku kwotę **25 468,63 zł** na zakup niskocennych środków trwałych (wyposażenie), które są ujmowane w ewidencji pozabilansowej.

8.10. Wartości aktywów i zobowiązań Fundacji

Wartość aktywów Fundacji wg bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2021 r. wynosi:

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Udział %
I	Aktywa trwałe	635 229,12	13,8
1	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,0
2	Środki trwałe	635 229,12	13,8
II	Aktywa obrotowe	3 966 709,38	86,2
1	Zapasy	50 337,73	1,1
2	Należności krótkoterminowe	369 223,77	8,0
3	Inwestycje krótkoterminowe	3 514 533,24	76,4
4	Rozliczenia międzyokresowe	32 614,64	0,7
Aktywa bilansu razem		4 601 938,50	100,0

Zgodnie z powyższymi danymi aktywa trwałe stanowią 13,8% całego majątku Fundacji, w tym największy udział mają rzeczowe aktywa trwałe (środki trwałe).

W grupie majątku obrotowego widoczny jest wysoki udział inwestycji krótkoterminowych, które na koniec roku obrotowego stanowią kwotę 3 514 533,24 zł.

Majątek Fundacji finansowany jest funduszem własnym oraz zobowiązaniami.

Źródła finansowania majątku Fundacji przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość	Udział %
I	Fundusz własny	2 500 536,49	54,3
1	Fundusz statutowy	2 490 109,29	54,1
2	Zysk netto	10 427,20	0,2
II	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 101 402,01	45,7
1	Rezerwy na zobowiązania	450 000,00	9,8
2	Zobowiązania krótkoterminowe	1 509 755,51	32,8
3	Rozliczenia międzyokresowe	141 646,50	3,1
Pasywa bilansu razem		4 601 938,50	100,00

Fundusz własny Fundacji na dzień 31.12.2021 r. wynosi 2 500 536,49 zł, w tym:

- 1) Fundusz założycielski stanowi wkład pieniężny wniesiony i opłacony w całości przez Fundatora, zgodnie ze statutem w kwocie 5 000,00 zł
- 2) Fundusz zapasowy został zmniejszony w ciągu 2021 roku o kwotę 1 896 502,22 zł z tytułu pokrycia straty netto poniesionej w 2020 roku i na koniec roku obrotowego wynosi 2 482 087,97 zł
- 3) Fundusz z aktualizacji wyceny w kwocie 3 021,32 zł wykazuje końcowy wynik przeszacowania wartości środków trwałych na dzień 1 stycznia 1995 roku, będących na stanie Fundacji w dniu 31.12.2021 r.
- 4) Zysk netto za 2021 rok zwiększył fundusz własny o kwotę 10 427,20 zł.

Udział funduszu własnego w finansowaniu majątku Fundacji na dzień 31.12.2021 r. wyniósł 54,3% w stosunku do ogólnej sumy aktywów, co wpływa korzystnie na stabilność finansową Fundacji.

9. Działalność zlecona przez podmioty państwowe i samorządowe

Uzyskane przychody:				Wynik finansowy
Usługa gastronomiczna	Usługa noclegowa	Pozostałe usługi	Razem	
985 832,81	752 070,66	23 574,80	1 761 478,27	88 074,00

Działalność zlecona przez podmioty państwowe i samorządowe w 2021 roku dotyczyła przede wszystkim usług gastronomicznych i noclegowych. Wartość wykonanych usług przez Fundację na rzecz tych podmiotów łącznie stanowiła kwotę 1 761 478,27 zł, a wynik finansowy na tej działalności stanowi zysk w kwocie 88 074,00 zł.

Płatności za zlecone usługi przez podmioty państwowe i samorządowe były dokonywane w formie bezgotówkowej (przelew).

10. Informacja o rozliczeniach Fundacji z tytułu zobowiązań podatkowych oraz składanych deklaracjach podatkowych

Fundacja nie posiada zaległych zobowiązań podatkowych oraz innych obciążeń publiczno-prawnych.

Na dzień 31.12.2021 r. zobowiązania podatkowe Fundacji przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Symbol deklaracji	Kwota
1	Podatek dochodowy od osób fizycznych	PIT-4 R	30 550,00
2	Składki na ubezpieczenia	DRA ZUS	173 705,58
3	Razem		204 255,58

Ponadto Fundacja sporządza deklaracje CIT-8 i CIT-8/O, które wysyłane są elektronicznie do Urzędu Skarbowego w Olsztynie.

11. Informacja, czy Fundacja jest instytucją obowiązaną w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu

Fundacja jest instytucją obowiązaną w rozumieniu art. 2, ust. 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1132 z późniejszymi zmianami) o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.

12. Informacja o przyjęciu lub dokonaniu przez Fundację płatności w gotówce o wartości równej lub przekraczającej równowartość 10 000 euro

Fundacja w 2021 roku nie przyjęła jak również nie dokonała płatności w gotówce o wartości równej lub przekraczającej równowartość 10 000 euro.

13. Informacja o przeprowadzonych w Fundacji kontrolach

I. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie przeprowadził 2 kontrole:

1. Kontrola sprawdzająca przeprowadzona w dniu 14 lipca 2021 r. do zaleceń wynikających z decyzji z dnia 25 sierpnia 2020 r. znak: HZZiPU.4020.2.324.2020 wydanej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie. Fundacja została zobowiązana w terminie do 30 czerwca 2021 r.: opracować, wdrożyć i stosować procedury zasad HACCP z uwzględnieniem określenia wszelkich zagrożeń, którym należy zapobiec z wyznaczeniem krytycznych punktów kontroli, ustanowieniem dokumentów służących do wykazania skutecznego stosowania ww. środków oraz dostosować instrukcje i procedury GHM/GMP do działalności prowadzonej w zakładzie. W wyniku kontroli sprawdzającej stwierdzono wykonanie zaleceń.
2. Kontrola tematyczna przeprowadzona w dniu 14 lipca 2021 r. na wniosek Fundacji dotycząca lustracji środka transportu matki FORD FCC TRANSIT CUSTOM, numer rejestracyjny NO 6549R, nr nadwozia WF0YXXTTGYEU28399 jako spełniającego odpowiednie wymagania higieniczne w zakresie przewozu żywności. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie wydał decyzję w dniu 20 lipca 2021 r. zatwierdzającą środek transportu do prowadzenia działalności przewozu artykułów spożywczych oraz posiłków w formie cateringu.

II. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Olsztynie przeprowadziła następujące kontrole:

1. W dniu 9 czerwca 2021 r. w zakresie oceny przygotowania obiektów do wypoczynku letniego dzieci i młodzieży w Domu Studenta Nr 1, Domu Studenta Nr 7 i w Domu Studenta Nr 8. Nieprawidłowości nie stwierdzono. Zaleceń, uwag nie wniesiono.
2. W dniu 20 lipca 2021 r. w zakresie nadzoru sanitarnego nad miejscem okazjonalnie wykorzystywanym do kąpieli nad jeziorem kortowskim. Nieprawidłowości podczas kontroli nie stwierdzono. Doraźnych zaleceń, uwag i wniosków nie wydano.

III. Na podstawie wydanego przez Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Olsztynie Wydziału Kontroli Płatników Składek upoważnienia nr 2320210400311 do przeprowadzenia kontroli płatnika składek przez inspektora kontroli Jadwigę Malec w dniu 21 czerwca 2021 r. wszczęto kontrolę w zakresie:

- prawidłowości i rzetelności obliczania składek na ubezpieczenia społeczne oraz innych składek, do których zobowiązany jest Zakład oraz zgłaszania do ubezpieczeń społecznych i ubezpieczenia zdrowotnego
- ustalania uprawnień do świadczeń z ubezpieczeń społecznych i wypłacanie tych świadczeń oraz dokonywania rozliczeń z tego tytułu
- prawidłowości i terminowości opracowywania wniosków o świadczenia emerytalne i rentowe
- wystawiania zaświadczeń lub zgłaszania danych dla celów ubezpieczeń społecznych.

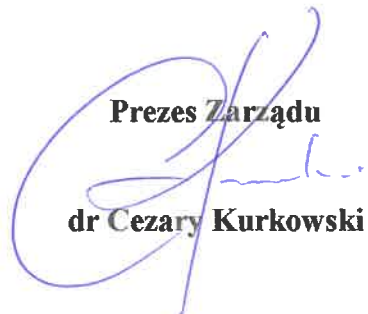
Kontrola została zakończona z dniem ostatnich czynności kontrolnych przeprowadzonych przez inspektora kontroli. W związku z sytuacją nadzwyczajną protokół kontroli Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w Olsztynie zostanie dostarczony Fundacji niezwłocznie po jego sporządzeniu.

Olsztyn, dnia 28 lutego 2022 r.

Członek Zarządu


mgr inż. Waldemar Brosch

Prezes Zarządu


dr Cezary Kurkowski

Załączniki:

Kopie uchwał Zarządu Fundacji